



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ТОПЛАНА“ Беоцин
Омладинска 54, 21300 Беоцин
Текући рачун: 340-2843-34, 160-62912-05;
ПИБ: 101235213; МБ: 08247323, ЈБКС: 81738
Тел: 021/871-326, 021/870-126; Факс: 021/871-326
jptoplanabeocin@mts.rs, www.jptoplanabeocin.rs

Број: 679
Дана: 23.12.2024.
Беоцин

„Andzor engineering“ д.о.о.
Друштво за пројектовање,
урбанизам и екологију Иве Андрића
13, Нови Сад

На основу Вашег захтева број 1241-1533/24 од дана 14.10.2024. године, који смо запримили дана 17.10.2024. године под заводним бројем 543, за издавање претходних услова за израду урбанистичког пројекта за урбанистичко – архитектонску разраду локације за изградњу објекта предшколске установе у оквиру комплекса основне школе у насељу Беоцин на катастарским парцелама број 41/2, 42/1, 43, 44/5, 1666/2, 1666/4, 1666/5, 1669/1, 1669/5, 1670/1, 1670/5, 1670/6, 1673/2, 1674/4 К.О. Беоцин; те у складу са Правилима о раду дистрибутивног система топлотне енергије ЈП „Топлана“ Беоцин, издају се:

У С Л О В И

за прикључење на топоводну мрежу ЈП „Топлана“ Беоцин и за топлотну подстаницу и инсталације грејања у објекту предшколске установе у оквиру комплекса основне школе у насељу Беоцин на катастарским парцелама број 41/2, 42/1, 43, 44/5, 1666/2, 1666/4, 1666/5, 1669/1, 1669/5, 1670/1, 1670/5, 1670/6, 1673/2, 1674/4 К.О. Беоцин

Приликом пројектовања и изградње прикључка на топоводну мрежу објекта предшколске установе у оквиру комплекса основне школе у насељу Беоцин на катастарским парцелама број 41/2, 42/1, 43, 44/5, 1666/2, 1666/4, 1666/5, 1669/1, 1669/5, 1670/1, 1670/5, 1670/6, 1673/2, 1674/4 К.О. Беоцин, придржавати се следећих услова:

1. Прикључење се може извршити на топовод димензија DN80/160, место означено у графичком делу документације.
2. Прикључење извршити помоћу типског предизолованог „Т“ прикључка DN80/DN40 (Ø88,9/48,3).
3. Прикључни вреловод се не може водити кроз објекат или испод објекта.
4. Прикључак тј. растојање од места прикључка до нове топлотне подстанице треба да буде што краће.
5. Предлаже се да топлотна подстаница буде у простору који је назначен у графичкој документацији (трећина или четвртина простора 10.1, васпитачка радна соба, цртеж бр.3, број пројекта ИДР-1533/24 од августа 2024. Пројектна организација Андзор инжењеринг).
6. Пројектом треба предвидети тзв. индиректни систем.
Измењивач топлоте треба димензионисати на следеће параметре:

ПРИМАР

Медиј: вода Ту/Ти: 110/90 °Ц

СЕКУНДАР

Медиј: вода Ту/Ти: 65/80 °Ц

Измењивач треба димензионисати са минимум 40% резерве у капацитету. У зависности од спољних температурних услова, температура топле воде која долази из топлане се креће од +50°Ц до +110°Ц.

7. Прикључци на измењивачу и на примару и на секундару треба да буду ДН50.
8. Сва арматура на примарној страни топлотне подстанице треба да буде у класи НП16.
9. Регулацију температуре воде за грејање на секундарној страни остварити са применом комби вентила са моторним погоном и аутоматиком за клизно вођење температуре грејања у зависности од спољне температуре, као и са програмом за тзв. нормални режим грејања или редуцирани режим грејања, када деца не бораве у вртићу. Препоручена аутоматика треба да буде од фирми Danfoss или Honeywell.
10. Мерење утrophка топлотне енергије треба да буде помоћу мерача који се поставља на доводном цевоводу из топлане. Усвојити мерач фирме Камstrup, који има потврду о првом прегледу. Температурне сензоре, термометре и манометре уградити на тзв. цевним проширењима, минималне димензије ДН65.
11. Грејна тела треба да буду са термостатским регулационим вентилима и термо главама. Циркулациона пумпа треба да буде са тзв. електронском регулацијом.
12. Пројекат инсталације грејања треба доставити ЈП Топлана Беоцин на увид и одобрење пре стављања документације на ЦЕОП.
13. Приступну саобраћајницу изводити за двосмерни саобраћај са две траке 2x2,75 m (мин. 2x2,5 m), једностраним нагибом коловоза, носивошћу коловозне конструкције за лак саобраћај (оптерећење 60 kN по осовини).
14. Паркирање путничких возила у регулационом профилу није дозвољено.
15. Раскрсницу тако геометријски обликовати да омогућава задовољавајућу прегледност и безбедност.



в.д. Директора


Јован Свирчевић

Доставити: - подносиоцу захтева
- инвеститору
- архиви